



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Braće Radić 2, Varaždin

Poslovni broj: 17 Ovr-755/2015-127

Z A K L J U Č A K

Općinski sud u Varaždinu, po sutkinji Gordani Kliček-Horvat, kao sucu pojedincu, u predmetu 1. ovrhovoditelja ZAGORSKE ŠUME d.o.o. iz Varaždina, Cehovska 48, OIB: 65811710644, zastupan po punomoćnici Mariji Martinez-Ostroški, odv. iz Varaždina, 2. ovrhovoditelja B2 Kapital d.o.o., OIB: 57509775367, iz Zagreba, Radnička cesta 41, i 3. ovrhovoditelja Melite Radišić, OIB: 43066986099, iz Vukovara, Frana Kršinića 37, zastupana po punomoćniku Franji Šebijanu, odv. iz Varaždina i protiv ovršenice Sandre Bilandžić, OIB: 94439641943, iz Zagreba, Milana Ogrizovića 41, zastupana po punomoćniku Marku Tušku, odv. iz Varaždina, radi ovrhe na nekretninama, izvan ročišta 30. studenog 2022.

z a k l j u č i o j e

Kupcu ARMAGOR ESTATE d.o.o., OIB: 35067013886, Zagreb, Miramarska cesta 24, predaje se nekretnina i to:

čkbr.549/4 livada Mali Vrh sa 1375 m2
- upisana u z.k.ul.1173 k.o. Varaždin Breg.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi nekretnina broj Ovr-755/2015-118 od 28. rujna 2022. postalo je pravomoćno 11. listopada 2022..

2. Utvrđuje se da je kupac ARMAGOR ESTATE d.o.o. platio razliku kupovnine u iznosu od 3.492,80 29. rujna 2022. na račun Financijske agencije u ovom predmetu ID nadmetanja 19369, a koja se odnosi na navedenu nekretninu.

3. Zbog navedenog sud je temeljem čl.108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 12/12, 25/13, 93/14) donio zaključak o predaji nekretnine navedenom kupcu jer je citirano rješenja o dosudi pravomoćno, a kupac je položio razliku kupovnine u skladu sa rješenjem o dosudi.

U Varaždinu 30. studenog 2022.

Sutkinja

Gordana Kliček-Horvat

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka, nije dopušten pravni lijek.

Dostaviti:

1/ 1. ovrhovoditelj po punomoćnici Mariji Martinez-Ostroški, odv. iz
Varaždina

2/ 2. ovrhovoditelj i založni vjerovnik B2 Kapital .d.o.o., Zagreb,
Radnička cesta 41

3/ 3. ovrhovoditelj i založni vjerovnik po punomoćniku Franji Šebijanu,
odv. iz Varaždina

4/ ovršenica po punomoćniku Marku Tušek, odv. iz Varaždina

5/ kupac ARMAGOR ESTATE d.o.o. iz Zagreba, Savska cesta 106

Broj zapisa: **eb315-ac68b**

Kontrolni broj: **09f5f-0957c-370a6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDANA KLIČEK-HORVAT, L=VARAŽDIN, O=OPĆINSKI SUD, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.